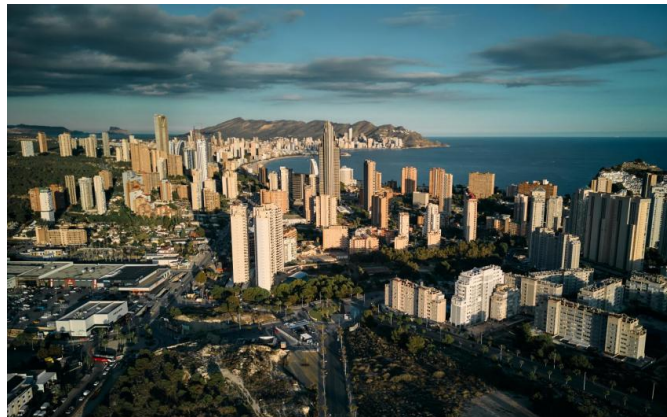


НОВОСТРОЙКИ RESIDENCIAL OCEAN HILLS



Цена:	296 750 €	Спален:	2
ID:	EN-190826	Площадь, м²:	70 м²
Раздел:	Продажа	Этаж:	6
Тип недвижимости:	Апартаменты	До моря:	0.8 км
Расположение:	Alicante		

Описание:

Residencial Ocean Hills — эксклюзивный жилой комплекс из **47 квартир с 1, 2 и 3+1 спальнями**, расположенный в La Cala de Finestrat, всего в **850 метрах от моря**. Во всех квартирах в стоимость включены **парковочное место и кладовая**.

Проект ориентирован на высокое качество строительства, энергоэффективность и комфорт. Комплекс будет иметь **энергетический сертификат А+** и концепцию, близкую к стандарту Passive House, что обеспечивает низкое энергопотребление и высокий уровень тепло- и звукоизоляции.

Фасад выполнен с использованием керамической системы Porcelanosa типа «curtain wall», обеспечивающей отличную защиту от ветра и влаги, высокую энергоэффективность и минимальные затраты на обслуживание.

Инфраструктура комплекса

- 2 открытых бассейна
- Подогреваемый бассейн
- Сpa, сауна и джакузи
- Крытый и открытый тренажёрные залы
- Зона отдыха
- Площадка для петанка
- Большие озеленённые территории

В стоимость включено

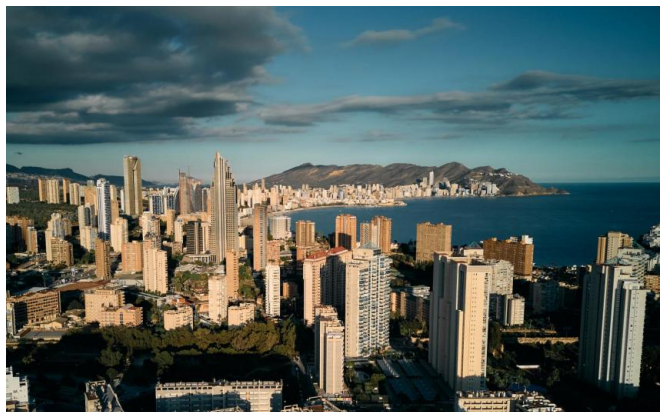
- Электрические маркизы с анемометром
- Система «умный дом» для управления температурой, освещением, жалюзи и маркизами
- Потолочные вентиляторы в спальнях
- Бронированная входная дверь
- Бытовая техника Bosch или Siemens на выбор



-
- Гардеробные и встроенные шкафы с внутренней подсветкой и отделкой
 - Отдельные цифровые термостаты во всех помещениях
 - Система Wi-Fi с высокой зоной покрытия
 - Полотенцесушители в обеих ваннных комнатах
 - Фотоэлектрические панели для общих зон
 - Система резервного питания с автономностью минимум 4 дня
 - Просторное парковочное место
 - Кладовая

Ориентировочная сдача: апрель-май 2028 года.

Фотографии:



Планировки:

