

ОТРЕМОНТИРОВАННАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ALCORCÓN, МАДРИД



Цена:	199 000 €	Расположение:	Alicante
ID:	AL-MPA253(X)	Спален:	3
Раздел:	Продажа	Площадь, м ² :	61 м ²
Тип недвижимости:	Апартаменты	Год постройки:	2024

Описание:

Отличная инвестиционная возможность или вариант для будущего проживания в одном из самых удобных районов пригорода Мадрида.

Квартира в настоящее время сдана в аренду, что обеспечивает новому владельцу стабильный доход с первого дня после покупки.

Основные характеристики:

- 61 м² построенной площади
- 55 м² полезной площади
- 3 светлые спальни
- 1 ванная комната
- Просторная гостиная
- Отдельная полностью оборудованная кухня
- Внешняя квартира с хорошим естественным освещением
- Отопление и горячая вода на природном газе

Состояние:

- Капитальный ремонт выполнен в августе 2024 года (за исключением кухни)
- Квартира находится в отличном состоянии и не требует дополнительных вложений

Расположение:

Объект находится в историческом центре **Alcorcón**, одном из самых востребованных пригородов Мадрида.

В пешей доступности:

- Супермаркеты и магазины
- Школы и образовательные учреждения
- Медицинские центры



— Парки и зелёные зоны

— Станции метро и пригородных поездов Cercanías (менее 15 минут)

Отличный вариант для инвесторов, заинтересованных в стабильном арендном доходе, а также для тех, кто планирует приобрести недвижимость рядом с Мадридом по привлекательной цене.

Фотографии:



