



РОСКОШНАЯ ВИЛЛА В ПРЕСТИЖНОЙ УРБАНИЗАЦИИ



Цена:	860 000 €	Площадь, м²:	200 м²
ID:	AL-F1405(1.5)	Пл. участка:	370 м²
Раздел:	Продажа	Этажность:	3
Тип недвижимости:	Отдельно стоящий дом	До моря:	5 км
Расположение:	Alicante	Год постройки:	2025
Спален:	4		

Описание:

Представляем элегантную виллу премиум-класса в одной из самых престижных урбанизаций Ла-Нусии — Soblanca. Идеальное сочетание комфорта, приватности и высокого качества жизни в окружении зелени, всего в нескольких минутах от Бенидорма и пляжей Средиземного моря.

Вилла расположена на ухоженном участке площадью **370 м²** с частным бассейном и зонами отдыха, создающими атмосферу настоящего средиземноморского курорта.

Основные характеристики:

- 4 спальни
- 3 этажа
- Участок 370 м²
- Частный бассейн
- Солярий 46 м² с панорамными видами на море и горы
- Полностью меблирована и оснащена техникой
- Кондиционирование во всех помещениях
- Безупречное состояние, практически как новая

Планировка:

Основной этаж

- Просторная веранда с современной биоклиматической перголой
- Полностью оборудованная кухня с техникой премиального бренда De Dietrich
- Обеденная зона
- Просторная и светлая гостиная

Верхний этаж

- Три спальни



— Одна из комнат переоборудована в просторную гардеробную

Полуподвальный этаж

— Независимые апартаменты с отдельным входом

— Кухня открытого типа

— Просторная зона отдыха

— Отдельная спальня

— Технические помещения и кладовые

Дополнительные преимущества:

— Тихая и престижная урбанизация

— Респектабельные соседи

— Доступ к социальному клубу комплекса

— Теннисные корты

— Общий бассейн

— Рядом международные школы, супермаркеты, рестораны и вся необходимая инфраструктура

До Бенидорма и лучших пляжей Коста-Бланки всего несколько минут на автомобиле.

Идеальный вариант для постоянного проживания, отдыха или инвестиции в элитную недвижимость.



Фотографии:

















