YUVA REAL ESTATE - НЕДВИЖИМОСТЬ В ИСПАНИИ
+34 688 367 808
E-mail: info@inmoyuva.es

НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



Цена:	264 000 €	**Расположение:**	Alicante
ID:	AL-2705(4)	**Спален:**	2
Раздел:	Продажа	**Площадь, м²:**	79 м²
Тип недвижимости:	Апартаменты	**Балконы:**	1

Особенности:

- ✔ Кондиционер
- ✔ Паркинг
- ✔ Общий бассейн
- ✔ Балкон

Описание:

Современный жилой комплекс в центре Alicante — идеальный вариант как для комфортной жизни, так и для выгодной инвестиции на Costa Blanca.
Основные характеристики:
• 79 м²
• 2 спальни
• 2 санузла
• Балкон
• Подземный паркинг (опция)
• Кладовые помещения (за доп. плату)
• Тёплый пол в ванных комнатах
• Общий бассейн
Сдача объекта:
Передача ключей — 1 квартал 2027 года
Локация:
• В пешей доступности центр Alicante
• Рядом магазины, кафе и традиционные tapas-бары
• Недалеко Central Market
• Близко железнодорожный вокзал
• Рядом набережная и пляжи
Преимущества:
• Современное строительство
• Отличный инвестиционный потенциал

• Высокий спрос на аренду
• Комфортная городская жизнь рядом с морем

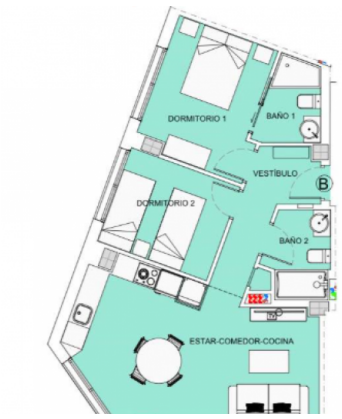
YUVA REAL ESTATE - НЕДВИЖИМОСТЬ В ИСПАНИИ
+34 688 367 808
E-mail: info@inmoyuva.es

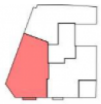
Фотографии:



YUVA REAL ESTATE - НЕДВИЖИМОСТЬ В ИСПАНИИ
+34 688 367 808
E-mail: info@inmoyuva.es

Планировки:





SUPERFICIES ÚTILES (VIV. TIPO B)	
Vestíbulo	5.44 m²
Estar-Comedor-Cocina	22.71 m²
Dormitorio 1	10.06 m²
Dormitorio 2	8.04 m²
Baño 1	3.26 m²
Baño 2	3.69 m²
Total sup. útiles	54.78 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (VIV. B)	
Sup. Construida Interior (Viv. B)	64.27 m²
Sup. Construida Balcón	0.95 m
Total Sup. Const. Privada	65.22 m
REP.EC. (m2)	14.68 m²
Total Sup. Construida Privada + REP.EC.	79.90 m²