

АПАРТАМЕНТ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ С САДОМ



<b>Цена:</b>	265 000 €	<b>Площадь, м²:</b>	75 м²
<b>ID:</b>	AL-F1397(2)	<b>Пл. участка:</b>	35 м²
<b>Раздел:</b>	Продажа	<b>Террасы:</b>	1
<b>Тип недвижимости:</b>	Апартаменты	<b>Этаж:</b>	1
<b>Расположение:</b>	Alicante	<b>До моря:</b>	2 км
<b>Спален:</b>	2		

**Особенности:**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Сад
- ✓ Паркинг
- ✓ Общий бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Мебель

**Описание:**

Уютные апартаменты на первом этаже, расположенные на угловом участке в одной из самых живописных урбанизаций Cumbre del Sol. Район известен своей средиземноморской архитектурой, спокойной атмосферой и великолепной общей зоной бассейна. Квартира построена в 2001 году и находится в отличном состоянии. Идеальный вариант как для отдыха, так и для постоянного проживания или инвестиции под аренду на Costa Blanca. Основные характеристики: • 75 м² общая площадь • 64 м² полезная площадь • Частный участок 35 м² • Терраса 20 м² • 2 спальни • 1 ванная комната • Юго-восточная ориентация • Первый этаж  
Преимущества: • Частный сад • Солнечная терраса • Светлые помещения • Кондиционер • Обновлённая ванная комната • Тихая и приватная локация • Хорошее состояние — готова к проживанию  
Урбанизация: • Большой общий бассейн • Красивые зелёные зоны • Средиземноморский стиль комплекса  
Локация: • Рядом Moraira и Jávea • Близко пляжи, рестораны и супермаркеты • До моря — около 2 км  
Дополнительная информация: • Год постройки: 2001 • Коммунальные расходы: 100,96 € / квартал • Отличный rental potential