

BENIDORM — ПЕРВАЯ ЛИНИЯ ПЛЯЖА LEVANTE



Цена:	260 000 €	Спален:	1
ID:	MX2004-2	Площадь, м²:	40 м²
Раздел:	Продажа	Терассы:	1
Тип недвижимости:	Апартаменты	Этаж:	16
Расположение:	Alicante	До моря:	0.1 км

Особенности:

- ✓ Кондиционер
- ✓ Мебель
- ✓ Лифт
- ✓ Общий бассейн

Описание:

Уникальное инвестиционное предложение в одном из самых востребованных районов Бенидорма. Продаются один или два идентичных апартамента, расположенные рядом (дверь в дверь) на 16 этаже, всего в 20 метрах от моря. Возможна покупка как по отдельности, так и вместе — отличный вариант как для личного проживания, так и для стабильного дохода. Характеристики каждого апартамента
Площадь: 40 м² Светлая гостиная-спальня Полностью оборудованная кухня Полноценная ванная комната Прихожая Терраса с видом Кондиционер Инфраструктура здания Лифт Общий бассейн
Закрытый крытый паркинг Прямой выход к пляжу Туристическая лицензия Каждый апартамент имеет официальную туристическую лицензию с минимальным сроком аренды от 10 ночей (не краткосрочная аренда). Все документы полностью оформлены. Готовый инвестиционный бизнес Размещены на Booking и Airbnb Заполняемость в 2026 году: 50 % Заполняемость в высокий сезон: до 85 % Продаются с действующими бронями и подтверждёнными гостями Включена активная страница Facebook с подписчиками и постоянными клиентами Полностью готовый объект для получения дохода с первого дня.