

## КВАРТИРА НА ПРОДАЖУ



|                   |             |               |          |
|-------------------|-------------|---------------|----------|
| Цена:             | 129 800 €   | Расположение: | Alicante |
| ID:               | VA3101-2    | Спален:       | 3        |
| Раздел:           | Продажа     | Площадь, м²:  | 80 м²    |
| Тип недвижимости: | Апартаменты | Этаж:         | 5        |

### Особенности:

- ✓ Лифт

### Описание:

Продаётся просторная и светлая квартира, расположенная на пятом этаже жилого дома с лифтом, на улице Pintor Pedro Camacho, в спокойном и удобном районе Аликанте. Общая застроенная площадь квартиры составляет 80 м². Планировка включает три спальни, один санузел, гостиную-столовую и кухню. Из окон открываются приятные панорамные виды на горы, создающие атмосферу уюта и спокойствия. Квартира после ремонта, находится в хорошем состоянии и не требует дополнительных вложений. Подходит как для собственного проживания, так и для инвестиционных целей. В доме есть лифт. В стоимость включён доступ по пульту управления к закрытой общественной парковке во внутреннем дворе здания, что является большим преимуществом. Удобное расположение рядом с магазинами, школами, остановками общественного транспорта, а также с быстрым доступом к центру города и пляжу. Расходы: Налог IBI: 136 € в год Коммунальные платежи: 60 € в месяц Отличный вариант для инвесторов — квартира уже с арендаторами в востребованном районе Аликанте.