

## ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ НА ПРОДАЖУ



|                   |              |              |        |
|-------------------|--------------|--------------|--------|
| Цена:             | 210 000 €    | Спален:      | 1      |
| ID:               | ER1112-3     | Площадь, м²: | 63 м²  |
| Раздел:           | Продажа      | Пл. участка: | 197 м² |
| Тип недвижимости: | Сельский дом | Терассы:     | 1      |
| Расположение:     | Alicante     | Этажность:   | 1      |

### Описание:

Продается квартира с 1 спальней в Виллотеле, Морайра – потрясающий вид на долину и отличный потенциал для сдачи в аренду с туристической лицензией.

Эта прекрасная квартира с 1 спальней, расположенная в престижной урбанизации Виллотель, в Морайре, предлагает идеальное сочетание потрясающих открытых видов, спокойного окружения и легкого доступа к отмеченным голубым флагом пляжам Морайры и очаровательной испанской деревне Бенитачель.

В апартаментах есть светлая и просторная гостиная с камином и прямым выходом на частную террасу с видом на долину, полностью оборудованная кухня, удобная спальня с двуспальной кроватью и ванная комната в отличном состоянии. Дизайн открытой планировки максимально увеличивает пространство и естественное освещение, что делает его идеальным как для круглогодичного проживания, так и для использования в качестве дома отдыха на побережье Коста Бланка. В квартире есть большая терраса, кладовая, где на том же уровне квартиры находится водонагреватель, а также дополнительная кладовая на нижнем уровне площадью 48 м².

Расположенный в безопасном и ухоженном районе, жители имеют доступ к большому общественному бассейну, теннисным кортам и ландшафтным садам. Магазины, супермаркеты, бары и рестораны находятся в нескольких минутах ходьбы, а оживленная пристань для яхт и песчаные пляжи Морайры - всего в 5 минутах езды. В большом общественном бассейне также есть ресторан, который работает в летние месяцы.

В квартире есть крытая парковка и кладовая, включенная в стоимость.

Благодаря своему привилегированному расположению между Морайрой и Бенитачелем, фантастическому потенциалу дохода от аренды и прекрасным панорамным видам, эта недвижимость представляет собой отличную инвестицию для тех, кто ищет квартиру на продажу на побережье Коста



YUVA REAL ESTATE - НЕДВИЖИМОСТЬ В  
ИСПАНИИ

+34 688 367 808

E-mail: info@inmoyuva.es



Бланка.