

ДОМ ИЛИ ВИЛЛА НА ПРОДАЖУ В PARTIDA COLL DE LA CREU



Цена:	217 000 €	Спален:	2
ID:	ER1012-2	Площадь, м²:	105 м²
Раздел:	Продажа	Пл. участка:	1624 м²
Тип недвижимости:	Отдельно стоящий дом	Этажность:	2
Расположение:	Alicante		

Описание:

Владелец предлагает на продажу уютный дом, расположенный в уникальном месте между впечатляющими горами и прекрасной природой Тарбены. Из этого отдельно стоящего дома без соседей открывается захватывающий вид на 360 градусов на впечатляющие скальные образования. Элегантно отремонтированный с использованием высококачественных материалов, он готов к заселению, полностью меблирован и оборудован. Просто распакуйте чемодан, и вы сможете наслаждаться настоящей испанской жизнью, простором на свежем воздухе и великолепными видами. Для тех, кто ценит природу, покой и уединение, это настоящая жемчужина, которую редко можно найти на современном рынке недвижимости по доступной цене! В доме две просторные спальни (одна на первом этаже, другая наверху), большая ванная комната с душем, гостиная, огромная кухня и просторная терраса. Спальня наверху также имеет террасу. Также есть летняя кухня со стиральной машиной, барбекю и отдельная террасная площадка с навесом от солнца. Отопление осуществляется с помощью дровяной печи, что делает приятным посидеть у огня прохладным вечером. Дом быстро нагревается. Для лета предусмотрены вентиляторы. Прилегающая территория разделена на два ровных и полностью пригодных для использования участка. Дом не зависит от электричества, имеет обширную систему солнечных батарей и автоматический генератор, водопровод, хороший wifi и все необходимые удобства. К дому ведет узкая бетонная дорожка (похожая на испанскую деревенскую дорогу) в хорошем состоянии. Этот очаровательный маленький дом выглядит как что-то из Прованса или Греции. Вы почувствуете себя императором, на вершине мира, в безопасном убежище вдали от толп и стресса. Прочный дом с толстыми стенами обеспечивает прохладу летом и тепло зимой, благодаря чему имеет отличный рейтинг EPC, класс B. В 6 минутах езды от деревни (20 минут пешком) и в нескольких минутах ходьбы (6 минут пешком) от ближайшего ресторана. НАПРЯМУЮ ОТ ВЛАДЕЛЬЦА, БЕЗ АГЕНТОВ! Деревня Тарбена - одна из самых скрытых деревень в районе Марина Байша, окруженная миндальными, вишневыми и оливковыми деревьями, расположенная в самом сердце Сьерра-дель-Феррер. Это небольшая деревня с узкими извилистыми улочками, где так приятно потеряться и открыть для себя множество закоулков и уголков. Здесь вы найдете супермаркет, пекарню, аптеку, врача - словом, все, что вам нужно. Еженедельно работает рынок свежих продуктов. Есть восемь ресторанов и баров. Огромный муниципальный бассейн стоит 2 евро с человека в день, и там же можно поесть. Вы также



.....

можете посетить ресторан Cantarella, где можно вкусно поесть и воспользоваться фантастическим бассейном за 2,50 € с человека в день. Алтея находится в 20 км, Бенидорм - в 25 км, а долина Халон, известная своими местными винными погребами и обширным антикварным рынком по субботним утрам, - также в 20 км.