

ПРОДАЖА КВАРТИРЫ В CALLE LA MELVA



Цена:	380 000 €	Спален:	3
ID:	ER0712-5	Площадь, м²:	120 м²
Раздел:	Продажа	Балконы:	1
Тип недвижимости:	Апартаменты	Терассы:	1
Расположение:	Alicante	Этаж:	7

Особенности:

- ✓ Терраса
- ✓ Кондиционер
- ✓ Индивидуальный бассейн
- ✓ Лифт
- ✓ Сад
- ✓ Паркинг
- ✓ Балкон

Описание:

Квартира на продажу Плайя Эспанья Аликанте, Коста Бланка - 3 спальни, 2 ванные комнаты Квартира на продажу в Плайя Эспанья Аликанте, Коста Бланка. Эта недвижимость в Плайя де Сан Хуан (Аликанте, Коста Бланка) предлагает идеальное сочетание света, пространства и привилегированного расположения. Расположенный на седьмом этаже с восточной ориентацией, он наслаждается светом в течение всего дня и беспрепятственным видом с большой застекленной террасы площадью 18 м², идеально подходящей в качестве второй гостиной для использования круглый год. Также имеется вторая вспомогательная терраса площадью 10 м², идеально подходящая для прачечной или кладовой. Площадь дома составляет почти 120 м², 3 просторные и светлые спальни со встроенными шкафами, 2 ванные комнаты с естественной вентиляцией и отдельная кухня с наружной галереей. Гостиная-столовая выделяется своей просторностью и прямым выходом на главную террасу, что создает ощущение простора и комфорта, а это очень ценно для иностранных покупателей. Расположенная в одном из лучших районов Плайя-де-Сан-Хуан, эта квартира является частью комплекса курортного типа, с бассейном, большими садовыми участками, спортивными кортами, детской игровой площадкой и парковкой, включенной в стоимость. Также есть возможность приобрести кладовую. Комплекс тихий, ухоженный и идеально подходит для круглогодичного проживания или для использования в качестве второй резиденции или инвестиций. Непревзойденное расположение: менее чем в 5 минутах ходьбы находятся супермаркеты (Mercadona, Consum, Aldi), школы, колледжи, аптеки, пекарни, кафе и рестораны, а также остановки трамвая и автобуса с прямым сообщением с центром Аликанте. Beach находится всего в 5 минутах ходьбы, что высоко ценится иностранными покупателями, желающими жить в непосредственной близости от моря. Это уникальная возможность для тех, кто хочет жить рядом



с пляжем, в безопасном и тихом районе, со всеми услугами поблизости и в одном из самых востребованных районов Аликанте. Квартира, которая предлагает качество жизни, комфорт и исключительную обстановку в самом сердце Коста-Бланки. Основные характеристики Площадь застройки 120 м² 3 спальни 2 ванные комнаты Терраса и балкон Парковочное место включено в стоимость Бывшие в употреблении/хорошее состояние Встроенные шкафы Кладовая Восточная сторона Центральное отопление: газ Только наружный доступ, приспособленный для людей с ограниченными возможностями передвижения Здание Внешний вид 7-го этажа С лифтом Оборудование Кондиционер Плавательный бассейн Сад