



## ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА В САН-ХУАНЕ



Цена:	560 000 €	Расположение:	Alicante
ID:	VA2309-2	Спален:	4+
Раздел:	Продажа	Площадь, м <sup>2</sup> :	130 м <sup>2</sup>
Тип недвижимости:	Апартаменты	Террасы:	2

**Особенности:**

✓ Терраса

**Описание:**

Уникальное предложение для тех, кто ценит простор, комфорт и престижное расположение. Эта квартира идеально подходит как для жизни у моря, так и для инвестиций.

**Характеристики квартиры:**

- Общая площадь: **130 м<sup>2</sup>**
- Планировка: **4 просторные спальни, 3 ванные комнаты**, что идеально подходит для большой семьи или тех, кто ценит личное пространство
- **2 террасы**, включая одну площадью **25 м<sup>2</sup>** с потрясающим видом на море – идеальное место для завтрака или вечера с бокалом вина
- **2 парковочных места**, входящих в стоимость – редкость для этого района
- **2 отдельные гардеробные**, что добавляет удобства и порядка

**Удобства жилого комплекса:**

- **Большой бассейн** с зоной отдыха
- **Современный тренажёрный зал**
- **Закрытая охраняемая территория** с видеонаблюдением
- **Центральная система кондиционирования**, обеспечивающая комфорт в любое время года

**Локация:**

- Престижный район **Playa de San Juan** – всего **5 минут пешком до пляжа**
- Рядом магазины, рестораны, школы, спортивные клубы, поликлиники и остановки общественного транспорта
- Отличная транспортная доступность – быстрый выезд на трассы и в центр Аликанте



---

**Цена продажи: 560.000 € + 3% комиссия агентства**

Это не просто квартира – это настоящий оазис у моря, сочетающий простор, функциональность и высокий уровень жизни. Отличный вариант как для постоянного проживания, так и для выгодной сдачи в аренду.

Фотографии:



