

(OBRA NUEVA) APARTAMENTOS EN LA CIUDAD DEL DEPORTE DE LA NUCÍA



Precio:	297 000 €	Ubicación:	Alicante
ID:	ALH-D	Dormitorios:	2
Sección:	Venta	Área, m²:	115 m²
Tipo de propiedad:	Apartamento	Loggia:	1

Descripción:

Fecha de entrega: septiembre de 2026.

Exclusiva promoción de obra nueva situada en **La Ciudad del Deporte de La Nucía**, uno de los complejos deportivos más importantes de Europa, a pocos minutos de Benidorm y de las mejores playas de la Costa Blanca.

El proyecto completo contempla **204 viviendas de 2 y 3 dormitorios**, distribuidas en edificios de baja altura con plantas bajas con jardín, amplias terrazas y áticos con solárium privado. Actualmente se comercializa la **primera fase, compuesta por 64 viviendas**.

Características destacadas:

- Viviendas de 2 y 3 dormitorios
- Amplias terrazas y jardines privados según tipología
- Áticos con solárium privado
- Orientación este-suroeste para disfrutar de luz natural durante todo el día
- Plaza de aparcamiento incluida
- Urbanización privada

Calidades y equipamiento:

- Fachada con sistema SATE para máxima eficiencia energética
- Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico
- Doble acristalamiento tipo Climalit
- Persianas motorizadas
- Puerta de entrada de seguridad
- Armarios empotrados
- Cocina completamente equipada con electrodomésticos Bosch o similares
- Baños totalmente equipados con muebles, espejos y mamparas
- Aerotermia para agua caliente sanitaria
- Aire acondicionado por conductos

- Sistema de calefacción y refrigeración mediante bomba de calor
- Suelo radiante eléctrico en los baños
- Videoportero
- Preinstalación para carga de vehículos eléctricos

Zonas comunes premium:

- Piscina tipo playa
- Amplias zonas ajardinadas
- Gimnasio equipado
- Club Social
- Espacio Coworking
- Kids Garden
- Parque infantil
- Videovigilancia en zonas comunes
- Iluminación LED de bajo consumo

La Ciudad del Deporte de La Nucía:

Los residentes disfrutarán de acceso inmediato a uno de los complejos deportivos más avanzados de Europa, que incluye:

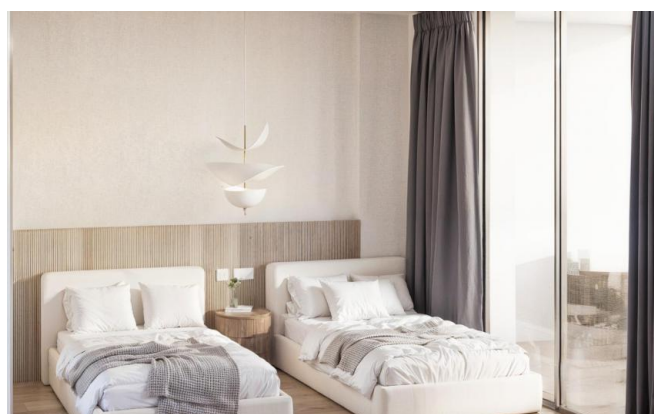
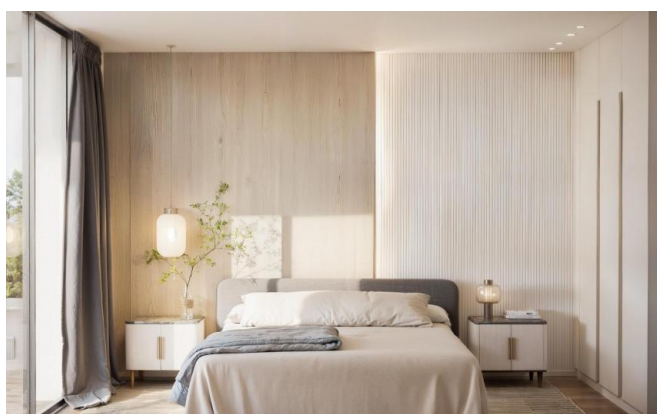
- Academia de Tenis David Ferrer
- 14 pistas de pádel
- Campos de fútbol profesionales
- Piscina semiolímpica cubierta
- Futura piscina de olas inteligente
- Centro ecuestre
- Top Golf
- Circuito de motocross
- Rocódromo
- Instalaciones para artes marciales
- Rutas de senderismo

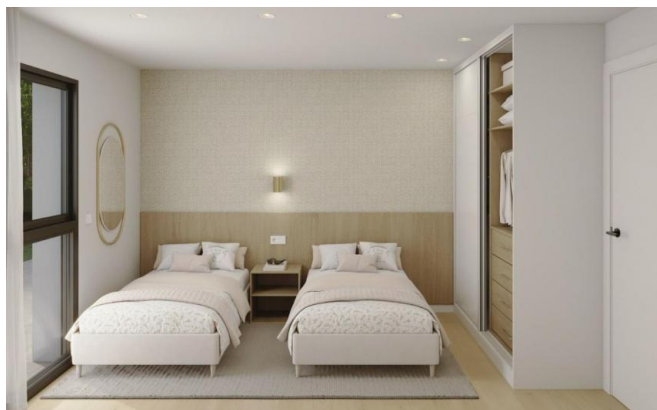
Además, la zona cuenta con colegio internacional, colegios públicos, institutos, futuro campus universitario deportivo, hospital de 9.000 m², centro comercial, supermercados y una amplia oferta gastronómica.

En este anuncio se presenta una de las 64 viviendas disponibles en la primera fase del proyecto. Los precios oscilan entre 297.000 € y 562.000 €, dependiendo de la tipología y características de cada vivienda.

Imágenes:







Planes:

