YUVA REAL ESTATE - INMUEBLES EN ESPAÑA
+34 688 367 808
E-mail: info@inmoyuva.es

PARCELA EXCLUSIVA A 400 METROS DEL MAR EN CABO ROIG



Precio:	670 000 €	**Ubicación:**	Alicante
ID:	SR-PP	**Área, m²:**	894 m²
Sección:	Venta	**Al mar:**	0.4 km
Tipo de propiedad:	Terreno urbanizable		

Descripción:

Oportunidad única de adquirir una de las pocas parcelas edificables disponibles en **Cabo Roig**, una de las zonas más prestigiosas y exclusivas de la Costa Blanca. Su excelente ubicación, a solo unos minutos caminando de las mejores playas de la zona, la convierte en una inversión ideal tanto para construir una villa de lujo como para desarrollar un proyecto de alta rentabilidad.

Características de la parcela:

- **Superficie total:** 894 m²
- **Edificabilidad:** 389 m²
- **Distancia al mar:** 400 metros
- Excelente orientación para aprovechar al máximo la luz natural y el clima mediterráneo
- Suelo urbano consolidado
- Todos los suministros disponibles

Ubicación privilegiada:

- Situada en el corazón de Cabo Roig
- A solo 5 minutos a pie de las playas de Cala Capitán y La Caleta
- Rápido acceso a la autopista AP-7
- Aeropuertos de Alicante y Murcia a menos de 45 minutos
- Próxima al puerto deportivo de Cabo Roig
- Cerca de cuatro prestigiosos campos de golf
- Rodeada de restaurantes, comercios y todos los servicios
- A pocos minutos del centro comercial Zenia Boulevard

Oportunidad de inversión:

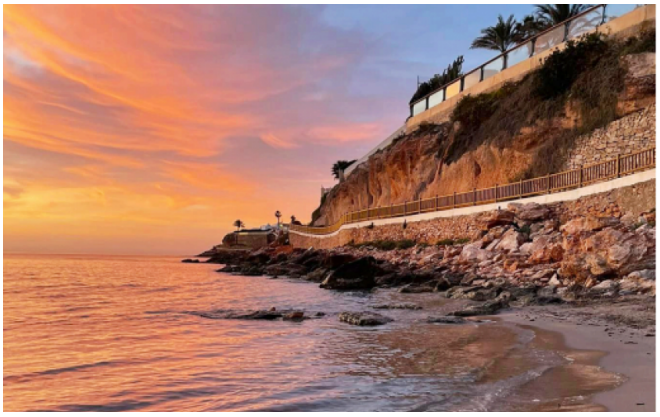
- Una de las últimas parcelas edificables disponibles en Cabo Roig
- Alta demanda internacional, especialmente del mercado del norte de Europa

- Excelente potencial de revalorización
- Ideal para construir una villa de lujo con jardín y piscina privada

Una inversión segura en una de las ubicaciones más exclusivas del Mediterráneo.

Imágenes:






Calle de la Mar
Calle del Atún
Calle Baliza
Calle del Marisendor
Calle del Sol
Calle de la Caleta