

EXCLUSIVA VIVIENDA CON GRAN TERRAZA


Precio:	430 000 €	Dormitorios:	2
ID:	AL-73032(2.5)	Área, m²:	136 m²
Sección:	Venta	Loggia:	1
Tipo de propiedad:	Apartamento	Al mar:	1.2 km
Ubicación:	Alicante		

Funciones:

- ✓ Terraza
- ✓ Piscina comunitaria

Descripción:

Presentamos esta magnífica vivienda en planta baja situada en una de las urbanizaciones más exclusivas de Playa de San Juan, en primera línea del campo de golf.

Características principales:

- 136 m² construidos
- 117 m² útiles
- Espectacular terraza de 50 m² dividida en dos ambientes mediante acristalamiento totalmente abatible
- 2 amplios dormitorios dobles
- 2 baños completos, uno de ellos en suite
- Amplio salón con chimenea
- Cocina independiente totalmente equipada
- Orientación suroeste
- Vivienda totalmente exterior y muy luminosa

Calidades:

- Suelo porcelánico
- Puertas lacadas en blanco
- Carpintería exterior con doble acristalamiento Climalit
- Aire acondicionado y calefacción mediante bomba de calor

Todas las estancias disfrutan de vistas directas al campo de golf o a un precioso jardín botánico interior, ofreciendo máxima privacidad y tranquilidad.

Incluye:

- Plaza de garaje subterránea
- Trastero

Urbanización de lujo con:



- Piscina tropical con cascada
- Jacuzzi de verano
- Piscina climatizada cubierta
- Jacuzzi de invierno
- Baño turco
- Pista polideportiva
- Pista de squash
- Club social
- Zona infantil

A tan solo 1,2 km del mar.

Una propiedad única para quienes buscan exclusividad, calidad de vida y una ubicación privilegiada en Alicante.

Imágenes:



















