

APARTAMENTO EN UBICACIÓN PRIVILEGIADA



<b>Precio:</b>	285 000 €	<b>Dormitorios:</b>	2
<b>ID:</b>	AL-F1398(2)	<b>Área, m<sup>2</sup>:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Sección:</b>	Venta	<b>Piso:</b>	2
<b>Tipo de propiedad:</b>	Apartamento	<b>Al mar:</b>	0.4 km
<b>Ubicación:</b>	Alicante	<b>Año de construcción:</b>	2002

**Funciones:**

- ✓ Solarium
- ✓ Ascensor
- ✓ Piscina comunitaria
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Jardín
- ✓ Muebles
- ✓ Parque infantil
- ✓ Aparcamiento

**Descripción:**

Magnífico apartamento situado en una de las mejores zonas de Dénia, a tan solo 350 metros de la playa. Una excelente oportunidad tanto para disfrutar de la Costa Blanca como para inversión con alta rentabilidad en alquiler turístico. La urbanización cuenta con amplias zonas ajardinadas, gran piscina comunitaria y plazas de aparcamiento cubiertas, ofreciendo un entorno cómodo y tranquilo junto al mar. Características principales: • 75 m<sup>2</sup> construidos • 2ª planta • 2 dormitorios • 2 baños • Amplio salón-comedor • Terraza • Orientación suroeste • Aire acondicionado centralizado Ventajas: • Licencia turística incluida • Excelente potencial de alquiler • Vivienda luminosa y acogedora • Lista para entrar a vivir • Ideal para vacaciones o inversión Urbanización: • Gran piscina comunitaria • Bonitas zonas verdes • Aparcamiento cubierto • Residencial muy cuidado Ubicación: • A solo 350 metros de la playa • Cerca de restaurantes, bares y supermercados • Todos los servicios y ocio a pocos minutos caminando Información adicional: • Año de construcción: 2002 • Gastos de comunidad: 212 € / trimestral