YUVA REAL ESTATE - INMUEBLES EN ESPAÑA
+34 688 367 808
E-mail: info@inmoyuva.es

TU PRÓXIMA INVERSIÓN O VIVIENDA



Precio:	220 000 €	**Dormitorios:**	2
ID:	AL-F1375(2.5)	**Área, m²:**	73 m²
Sección:	Venta	**Piso:**	1
Tipo de propiedad:	Apartamento	**Al mar:**	0.5 km
Ubicación:	Alicante	**Año de construcción:**	576

Funciones:

- ✔ Solarium
- ✔ Ascensor
- ✔ Piscina comunitaria
- ✔ Aire acondicionado
- ✔ Jardín
- ✔ Muebles
- ✔ Parque infantil
- ✔ Aparcamiento

Descripción:

Presentamos este espectacular apartamento ubicado en una de las urbanizaciones más modernas y completas de La Cala de Finestrat. Una propiedad que combina perfectamente tranquilidad, confort y alta rentabilidad. Características de la vivienda: • 73 m² construidos • 56 m² útiles • 2 dormitorios acogedores • 1 baño completo • Luminoso salón-comedor • Cocina independiente totalmente equipada • Terraza privada con vistas a un parque de pinos • Orientación sur • 1ª planta • Vivienda totalmente exterior y muy luminosa Equipamiento y extras: • Aire acondicionado centralizado • Ventiladores de techo en todas las estancias • WiFi de alta velocidad • Televisión incluida • Plaza de parking privada en garaje subterráneo vigilado • Edificio con 4 ascensores La urbanización: • Residencial moderno y seguro • 2 grandes piscinas con jacuzzi • Salida directa a un parque de pinos • Zona infantil • Amplias zonas verdes y de descanso Ubicación: • A solo 15 minutos caminando de la playa • Rodeado de restaurantes, tiendas y todos los servicios • Más de 300 días de sol al año • A menos de 40 minutos del Aeropuerto Internacional de Alicante Potencial de inversión: • Licencia turística en vigor • Funcionando actualmente como alquiler vacacional • Cartera de clientes habituales • Excelentes valoraciones en Airbnb • Alta ocupación durante todo el año Información adicional: • Año de construcción: 2005 • Gastos de comunidad: 80 € / mes • Calefacción eléctrica • Ventanas Climalit • Suelo cerámico • Vistas al jardín Una opción ideal tanto para vacaciones junto al mar como para residencia habitual o inversión con rentabilidad garantizada.