YUVA REAL ESTATE - INMUEBLES EN ESPAÑA
+34 688 367 808
E-mail: info@inmoyuva.es

TU PRÓXIMA INVERSIÓN O VIVIENDA



Precio:	220 000 €	**Dormitorios:**	2
ID:	AL-F1375(2.5)	**Área, m²:**	73 m²
Sección:	Venta	**Piso:**	1
Tipo de propiedad:	Apartamento	**Al mar:**	0.5 km
Ubicación:	Alicante	**Año de construcción:**	576

Funciones:

- ✔ Solarium
- ✔ Ascensor
- ✔ Piscina comunitaria
- ✔ Aire acondicionado
- ✔ Jardín
- ✔ Muebles
- ✔ Parque infantil
- ✔ Aparcamiento

Descripción:

Presentamos este espectacular apartamento ubicado en una de las urbanizaciones más modernas y completas de La Cala de Finestrat. Una propiedad que combina perfectamente tranquilidad, confort y alta rentabilidad.
Características de la vivienda:
• 73 m² construidos
• 56 m² útiles
• 2 dormitorios acogedores
• 1 baño completo
• Luminoso salón-comedor
• Cocina independiente totalmente equipada
• Terraza privada con vistas a un parque de pinos
• Orientación sur
• 1ª planta
• Vivienda totalmente exterior y muy luminosa
Equipamiento y extras:
• Aire acondicionado centralizado
• Ventiladores de techo en todas las estancias
• WiFi de alta velocidad
• Televisión incluida
• Plaza de parking privada en garaje subterráneo vigilado
• Edificio con 4 ascensores

La urbanización:
• Residencial moderno y seguro
• 2 grandes piscinas con jacuzzi
• Salida directa a un parque de pinos
• Zona infantil
• Amplias zonas verdes y de descanso
Ubicación:
• A solo 15 minutos caminando de la playa
• Rodeado de restaurantes, tiendas y todos los servicios
• Más de 300 días de sol al año
• A menos de 40 minutos del Aeropuerto Internacional de Alicante
Potencial de inversión:
• Licencia turística en vigor
• Funcionando actualmente como alquiler vacacional
• Cartera de clientes habituales
• Excelentes valoraciones en Airbnb
• Alta ocupación durante todo el año
Información adicional:
• Año de construcción: 2005
• Gastos de comunidad: 80 € / mes
• Calefacción eléctrica
• Ventanas Climalit
• Suelo cerámico
• Vistas al jardín
Una opción ideal tanto para vacaciones junto al mar como para residencia habitual o inversión con rentabilidad garantizada.

Imágenes:









RES LA CALA






















