



VIVIENDA DIVIDIDA EN 3 ESTUDIOS



| | | | |
|---------------------------|-------------|-----------------------------|-------------------|
| Precio: | 260 000 € | Ubicación: | Alicante |
| ID: | VA1105-1(X) | Área, m²: | 59 m ² |
| Sección: | Venta | Piso: | 3 |
| Tipo de propiedad: | Apartamento | | |

Descripción:

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN • VIVIENDA DIVIDIDA EN 3 ESTUDIOS Excelente oportunidad para inversores enfocados en obtener rentabilidad alta y flujo de caja mensual estable. Se vende vivienda completamente acondicionada y dividida en 3 estudios independientes, cada uno equipado para una estancia cómoda y listo para alquilar. La propiedad es ideal tanto para alquiler de larga estancia como para modelo coliving o alquiler por unidades. Características del inmueble: • 3 estudios totalmente independientes • Cada estudio dispone de cocina y baño privado • Totalmente equipados y listos para explotación • Reforma moderna • Alto potencial de rentabilidad • Posibilidad de gestión remota Ventajas adicionales: • Cada estudio cuenta con contador individual • Todos los contadores están conectados a una aplicación móvil • Posibilidad de encender y apagar la electricidad de forma remota • Control eficiente de consumos e inquilinos • Minimización de riesgos en alquiler Modelo de alquiler: • 800 € al mes por cada estudio • Gastos incluidos • Límite de consumo eléctrico de hasta 150 € mensuales Potencial de inversión: • Cashflow mensual estable • Alta rentabilidad frente al alquiler tradicional • Negocio de alquiler listo para funcionar • Ideal para obtener ingresos pasivos Una propiedad perfecta para inversores que buscan una solución lista para explotar con mínima gestión operativa.