

ALICANTE — CHALET CON 4.000 M<sup>2</sup> DE PARCELA URBANA

<b>Precio:</b>	380 000 €	<b>Ubicación:</b>	Alicante
<b>ID:</b>	VA0605-1(X)	<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Sección:</b>	Venta	<b>Área, m<sup>2</sup>:</b>	132 m <sup>2</sup>
<b>Tipo de propiedad:</b>	Chalet independiente	<b>Tamaño de la parcela:</b>	4065 m <sup>2</sup>

**Descripción:**

Se ofrece chalet independiente situado entre San Vicente del Raspeig y Villafranqueza, a tan solo 10 minutos del centro de Alicante.

Una propiedad que combina tranquilidad, amplitud y alto potencial de inversión gracias a su suelo urbano.

**Características principales:**

- Vivienda: 132 m<sup>2</sup> en una planta
- Parcela: 4.065 m<sup>2</sup> urbana
- 3 dormitorios
- 2 baños
- Salón luminoso
- Cocina amplia

**Exterior y posibilidades:**

- Zona de barbacoa
- Amplio terreno con múltiples usos
- Posibilidad de ampliación o construcción de una planta adicional (según normativa)
- Opción de sótano, garaje o nuevas edificaciones

**Ubicación:**

- Zona tranquila y bien comunicada
- A 10 minutos de Alicante

Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión.

**Imágenes:**





