



SOLAR EN VENTA CON PROYECTO Y LICENCIA EN ALICANTE



| | | | |
|-----------------|-------------|-----------------------------|---------------------|
| Precio: | 359 000 € | Tipo de propiedad: | Terreno urbanizable |
| ID: | VA2704-1(X) | Ubicación: | Alicante |
| Sección: | Venta | Área, m²: | 104 m ² |

Descripción:

Excelente oportunidad de inversión en una ubicación estratégica de Alicante.

Se vende solar con proyecto aprobado y licencia de obras, listo para iniciar la construcción de un edificio residencial.

Ubicación:

Calle Rigoberto Ferrer
A pocos metros de:

- Ciudad de la Justicia
- Estación de tren
- Centro urbano

Zona con alta demanda y excelente conexión.

Características del solar:

- Superficie: 104,37 m²
- Parcela en esquina con chaflán
- Fachada a dos calles
- Topografía plana
- Proyecto visado y licencia en trámite avanzado

Proyecto: Edificio residencial de 6 viviendas

- 1 ático dúplex con terraza privada
- 1 vivienda dúplex
- 4 apartamentos de 1 dormitorio
- Zona para bicicletas y trasteros

Superficie total construida aproximada: 470 m²

Incluye terrazas privadas y zona comunitaria en cubierta.

Detalles adicionales:

- Promotor: Alicante Ciudad de la Salud S.L.



- Proyecto arquitectónico desarrollado

Una opción ideal para promotores e inversores que buscan un proyecto listo para ejecutar en una de las zonas con mayor proyección de Alicante.

Para más información, contactar por mensaje privado.

Planes:

