



PISO PARA REFORMAR EN UBICACIÓN ESTRATÉGICA - BENALÚA, ALICANTE



Precio:	139 000 €	Ubicación:	Alicante
ID:	MR2502-1	Dormitorios:	3
Sección:	Venta	Área, m²:	70 m²
Tipo de propiedad:	Apartamento	Piso:	4

Descripción:

Excelente oportunidad de inversión en una de las zonas más consolidadas y con mayor demanda de Alicante: el barrio de Benalúa. Se ofrece vivienda situada en cuarta planta, con una superficie aproximada de 70 m², ideal para una reforma integral y redistribución moderna según las necesidades del comprador. Distribución actual: 3 dormitorios 1 baño Salón con salida a balcón El inmueble requiere reforma completa, lo que permite diseñar un proyecto totalmente personalizado y maximizar su rentabilidad. Ideal para: Alquiler de larga duración Alquiler por habitaciones Vivienda habitual tras reforma Proyecto de reventa (flipping) con alto potencial de revalorización Ubicación inmejorable: Situado en Pasaje Miralmar, en pleno corazón de Benalúa, rodeado de todos los servicios: supermercados, comercios, colegios, transporte público, zonas verdes y excelente conexión con el centro de Alicante y la estación de tren. Propiedad perfecta para inversores que buscan una ubicación sólida, alta demanda de alquiler y amplio margen de beneficio tras la reforma.