

TU NUEVO HOGAR EN EL CORAZÓN DE ALICANTE



Precio:	299 000 €	Ubicación:	Alicante
ID:	VA2001-2	Dormitorios:	2
Sección:	Venta	Área, m <sup>2</sup> :	93 m <sup>2</sup>
Tipo de propiedad:	Piso		

**Descripción:**

Vivir aquí es disfrutar del auténtico centro de Alicante. A tan solo un minuto de la Avenida Maisonnave, la vía más emblemática y exclusiva de la ciudad, rodeada de tiendas de primeras marcas, El Corte Inglés, restaurantes, cafeterías, farmacias, gimnasios y todos los servicios necesarios para una vida cómoda y dinámica, sin necesidad de utilizar el coche. La vivienda se encuentra en una ubicación céntrica y estratégica, con excelente conexión a varias líneas de transporte urbano e interurbano, y a pocos pasos de la estación de Renfe, que conecta directamente con el resto de la ciudad y de España. Situado en una planta luminosa, el piso ofrece un amplio salón-comedor con acceso a una gran terraza acristalada, ideal como zona de descanso, despacho o espacio para disfrutar de la luz natural y las vistas a la calle. La cocina, recientemente reformada, presenta un diseño moderno y funcional. Está equipada con una elegante isla central en forma de L, amplia capacidad de almacenaje, electrodomésticos de alta gama y un cómodo espacio para las comidas diarias. Desde la cocina se accede directamente a una práctica galería. La vivienda dispone de dos amplios dormitorios, ambos con armarios empotrados y una excelente entrada de luz natural, creando estancias confortables y agradables. Como valor añadido, el inmueble cuenta con dos plazas de garaje opcionales (consultar precio), con acceso directo al ascensor y a la vivienda, una prestación especialmente valorada en una zona tan céntrica. Este piso no es solo una vivienda, sino una forma de vida: cómoda, conectada y elegante, en una de las zonas más demandadas de Alicante. Precio: 299.000 € + 3% comisión Impuestos, gastos de notaría y registro no incluidos en el precio. El anuncio puede contener errores y se muestra a título informativo, sin valor contractual. Las imágenes, planos y datos pueden estar sujetos a modificaciones. El plano adjunto es válido únicamente a efectos de distribución, no de superficies ni escalas.