

PISO EN VENTA EN PASSATGE NOU ALACANT



Precio:	150 000 €	Dormitorios:	3
ID:	ER1212-5	Área, m²:	93 m²
Sección:	Venta	Balcones:	1
Tipo de propiedad:	Apartamento	Loggia:	1
Ubicación:	Alicante		

Descripción:

PISO LUMINOSO Y TOTALMENTE EQUIPADO - LISTO PARA ENTRAR A VIVIR - JUNTO AL HOSPITAL GENERAL

Por favor mejor contactar por WhatsApp o a través del chat. Gracias.

Descubre tu nuevo hogar en una de las zonas mejor conectadas de Alicante

Particular vende este magnífico piso de tres dormitorios, completamente amueblado y en perfecto estado de conservación, ubicado en Pasaje Nou Alacant. Una oportunidad única para quienes buscan comodidad, luminosidad y una ubicación privilegiada.

Lo que hace especial este piso:

Distribución funcional y espaciosa:

- Dos dormitorios principales amplios con camas de matrimonio y aire acondicionado
- Tercer dormitorio versátil, ideal como despacho o habitación de invitados
- Salón luminoso con generoso espacio para zona de estar y comedor para hasta 10 personas

- Cocina equipada con electrodomésticos Bosch (horno, fogones de gas natural, lavavajillas y nevera)
- Baño completo con bañera, bidet y doble ventilación exterior (ventanas)
- Galería cerrada con lavadora, tendedero y calentador de gas natural (nuevo); conexión existente para purificador de agua
- Balcón exterior perfecto para disfrutar del aire libre, con espacio para mesita, sillas, plantas y gran armario de almacenaje

Confort durante todo el año:

- Orientación este-oeste: frescor natural en verano y abundante luz en invierno
- Aire acondicionado en salón y dos dormitorios principales
- Calefacción eléctrica
- Suelos de gres de fácil mantenimiento
- Ventilador de techo en dormitorio
- Conexión preparada para sistema de filtración de agua

Plaza de garaje disponible (se vende aparte - precio a negociar): aparcamiento privado con barrera automática y mando a distancia, situado justo enfrente del edificio.

Ubicación inmejorable - Todo a tu alcance:

Transporte público en la puerta:

- Parada de TRAM (Hospital): 1 minuto andando 12 min a la playa (parada MARQ), 15 min al centro (parada Mercado), 15 min a la Universidad de Alicante
- Líneas de autobús 1, 3 y 14 a pocos metros 10min hasta centro (Mercado), 15min hasta Plaza de los Luceros/Maisonnavé
- 5 min en coche del Centro Comercial Gran Vía o Plaza Mar 2

Servicios diarios:

- Lidl y Mercadona a 5 minutos
- Super Khas, frutería y panadería a pie de edificio
- Hospital General y centro de salud a menos de 5 minutos
- Correos, farmacias, colegios, restaurantes y bares en la zona

Ideal para:

Familias que buscan una zona tranquila y bien comunicada

Profesionales del Hospital General



Estudiantes de la Universidad de Alicante

Personas que valoran estar cerca del centro sin renunciar a la tranquilidad

El piso se entrega completamente amueblado y listo para estrenar. Solo tienes que traer tu maleta.

Imágenes:





