

## CASA RURAL EN VENTA EN POLÍGONO PP.VILLOTOL-BENIRRAMA



<b>Precio:</b>	210 000 €	<b>Dormitorios:</b>	1
<b>ID:</b>	ER1112-3	<b>Área, m²:</b>	63 m²
<b>Sección:</b>	Venta	<b>Tamaño de la parcela:</b>	197 m²
<b>Tipo de propiedad:</b>	Casa rústica	<b>Loggia:</b>	1
<b>Ubicación:</b>	Alicante	<b>Número de pisos:</b>	1

## Descripción:

Apartamento de 1 Dormitorio en Venta en Villotel, Moraira - Impresionantes Vistas al Valle y Excelente Potencial de Alquiler con licencia turística. Este precioso apartamento de 1 dormitorio, ubicado en la codiciada urbanización Villotel, en Moraira, ofrece la combinación perfecta de impresionantes vistas abiertas, un entorno tranquilo y fácil acceso a las playas de bandera azul de Moraira y al encantador pueblo español de Benitachell. El apartamento cuenta con un salón luminoso y espacioso con chimenea y acceso directo a una terraza privada con vistas al valle, una cocina totalmente equipada, un dormitorio doble cómodo y un baño en excelente estado. El diseño de planta abierta maximiza el espacio y la luz natural, lo que lo hace ideal tanto para vivir todo el año como para utilizarlo como casa de vacaciones en la Costa Blanca. El apartamento dispone de una amplia terraza, un trastero donde se encuentra el calentador de agua en el mismo nivel del apartamento, además de un trastero adicional en el nivel inferior con 48m2. Ubicado dentro de una comunidad segura y bien mantenida, los residentes disfrutan del acceso a una gran piscina comunitaria, pistas de tenis y jardines paisajísticos. Tiendas, supermercados, bares y restaurantes están a poca distancia a pie, mientras que el animado puerto deportivo y las playas de arena de Moraira se encuentran a solo 5 minutos en coche. La piscina comunitaria, de gran tamaño, también cuenta con un restaurante que funciona durante los meses de verano. El apartamento viene con parking cubierta y trastero incluido en el precio. Gracias a su ubicación privilegiada entre Moraira y Benitachell, su fantástico potencial de ingresos por alquiler y sus hermosas vistas panorámicas, esta propiedad representa una excelente inversión para quienes buscan un apartamento en venta en la Costa Blanca.