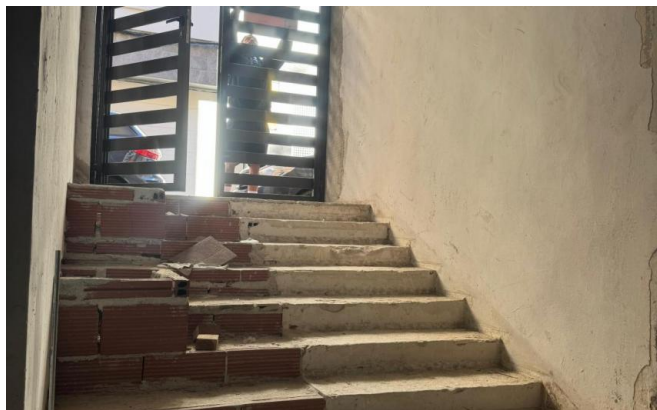




## PISO EN VENTA EN CALLE DE LA FUENTE,



|                           |             |                     |          |
|---------------------------|-------------|---------------------|----------|
| <b>Precio:</b>            | 89 000 €    | <b>Ubicación:</b>   | Alicante |
| <b>ID:</b>                | ER0612-6    | <b>Dormitorios:</b> | 3        |
| <b>Sección:</b>           | Venta       | <b>Área, m²:</b>    | 225 m²   |
| <b>Tipo de propiedad:</b> | Apartamento |                     |          |

**Descripción:**

Vendo local de 220m con entrada privada desde la calle. Las puertas y ventanas están adaptadas para ponerle el cristal y el espacio es diáfano para poder empezar a distribuir habitaciones a su gusto. Tiene plan del arquitecto. Tiene AGUA y LUZ. Posibilidad de reformar a su gusto. Libre de cargas y deudas, todo pagado al día. totalmente disponible. Perfecto para inversión o para uso personal.

**Características básicas**

225 m² construidos, 208 m² útiles  
3 habitaciones  
2 baños  
Segunda mano/para reformar  
Trastero  
Orientación este  
Calefacción individual: Eléctrica

**Edificio**

Semi-sótano exterior  
Sin ascensor



## **Certificado energético**

En trámite

## Imágenes:



Sociedad Limitada Profesional representada por los técnicos Adrián Beltrán Martínez con D.N.I. 48454335M y nº colegiado 14.027 por C.O.A.C.V., Cristina Martínez Pérez con D.N.I. 74377041D y nº colegiado 14.028 por C.O.A.C.V. y Jessica Martínez Esteve con D.N.I. 74379629K y con domicilio en Calle San Emigdio 1BIS, 2º, 03160, Almoradí, Alicante, por petición de Madalina Daniela Cazacu con N.I.E. Y4785946M, se redacta el presente Certificado de Local sin uso sito en Calle La Fuente 43, planta semisótano, C.P. 03009 Alicante (Alicante), con referencia catastral 8892804YH1489B0001BR.

### 1. DESCRIPCIÓN REGISTRAL LITERAL DE LA FINCA

FINCA: 29651

MUNICIPIO/SECCIÓN: ALICANTE

CRU: 03022000284720

URBANA.- NÚMERO UNO.- LOCAL SEMISÓTANO, situado en la planta del mismo nombre del edificio en la calle La Fuente, número cuarenta y tres de policía, de esta ciudad, destinado a comercio, industria o garajes. Tiene una superficie de doscientos veinticinco metros cincuenta decímetros cuadrados construidos y doscientos ochenta y cinco metros cincuenta decímetros cuadrados de terreno.



## Planes:

