

**CHALET EN LA ZONA DE MONEGRE, MUCHAMIEL**


<b>Precio:</b>	240 000 €	<b>Ubicación:</b>	Alicante
<b>ID:</b>	ER0612-1	<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Sección:</b>	Venta	<b>Tamaño de la parcela:</b>	2300 m <sup>2</sup>
<b>Tipo de propiedad:</b>	Chalet independiente		

**Funciones:**

- ✓ Piscina personalizada
- ✓ Jardín

**Descripción:**

Se vende chalet ubicado en una excelente zona de Monegre (Muchamiel), con una amplia parcela de 2.300 m<sup>2</sup>, de los cuales 2.000 m<sup>2</sup> son edificables. La propiedad ofrece múltiples posibilidades gracias a su amplitud y a su ubicación en terreno urbano, prácticamente pegado a la calle. La vivienda cuenta con: 2 dormitorios, con posibilidad de habilitar más. Cocina amplia con chimenea, ideal para disfrutar en familia. Salón luminoso gracias a su orientación sur, que garantiza sol durante todo el día. Baño completo. Garaje grande, con espacio para varios vehículos y zona de almacenamiento. Pozo de agua propio, muy útil para riego y mantenimiento. Piscina amplia en buen estado, lista para su uso. Terreno con árboles frutales y 35 olivos, perfecto para quienes buscan naturaleza y privacidad. Estado de la vivienda: bueno. Orientación: sur. Una propiedad con gran potencial, tanto para vivir todo el año como para disfrutarla como residencia vacacional.