

ÁTICO EN VENTA EN EL BARRIO GARBINET



Precio:	460 000 €	Ubicación:	Alicante
ID:	LR0412-1	Dormitorios:	3
Sección:	Venta	Área, m²:	170 m²
Tipo de propiedad:	Chalet independiente	Piso:	5

Descripción:

Se vende un exclusivo **ático** ubicado en una de las mejores zonas residenciales de Alicante — **Garbinet (zona de urbanizaciones)**. La vivienda se encuentra en un **edificio recién construido**, en la **quinta y última planta con ascensor**, y dispone de **acceso privado a su propia terraza en la azotea**.

Características principales:

- **Superficie total:** 170,77 m²
- **Superficie útil:** 81,75 m²
- **Terraza privada en la azotea:** 81,72 m²
(posibilidad de solicitar proyecto de cerramiento)
- **Balcón:** 7,30 m²
- **3 dormitorios**
- **2 baños modernos**
- **Planta 5ª (última)**
- **Ascensor**
- **2 plazas de garaje subterráneo**

Urbanización:

- **Piscina comunitaria**
- **Gimnasio**
- **Garaje amplio**
- **Infraestructura moderna y recién inaugurada**

Estado:

Vivienda completamente nueva, luminosa, moderna, con una distribución funcional y una terraza en la azotea con gran potencial de personalización.

Imágenes:







