

PROYECTO EN CALLE OLIVER 56, ALCOY


Precio:	110 000 €	Tipo de propiedad:	Edificios
ID:	L3110-2	Ubicación:	Alicante
Sección:	Venta		

Descripción:

Se trata de la segunda fase de un proyecto residencial compuesto por cuatro torres. En la parcela ya se han construido 114 viviendas correspondientes a las dos primeras torres, así como aproximadamente 250 plazas de aparcamiento. Las dos torres restantes pueden edificarse hasta el 23 de noviembre de 2025, fecha en la que vence el derecho de vuelo correspondiente. La firma de la compraventa está prevista para el 22 de octubre, por lo que se desea contar con un acuerdo formalizado antes de dicha fecha. Condiciones propuestas Entrega a cuenta: 100.000 € en el momento de la firma del contrato de compraventa. Condición suspensiva: La operación se formalizará bajo la condición de que, una vez firmado el contrato, se logre inscribir la declaración de obra nueva en construcción en el Registro de la Propiedad, con el fin de suspender el vencimiento del derecho de vuelo. Objetivo El objetivo común es garantizar que la operación se lleve a cabo con plena seguridad jurídica y financiera para ambas partes. Agradeceríamos que pudiera transmitir estas condiciones a la parte interesada para avanzar en la formalización del acuerdo.