

## ENCANTADORA CASA EN LA MARINA, SAN FULGENCIO



Precio:	98 000 €	Dormitorios:	2
ID:	Y1610-1	Área, m <sup>2</sup> :	67 m <sup>2</sup>
Sección:	Venta	Loggia:	1
Tipo de propiedad:	Bungalow	Al mar:	3 km
Ubicación:	Alicante		

**Funciones:**

- ✓ Terraza

**Descripción:**

### Encantadora casa en La Marina, San Fulgencio — luminosa, cómoda y a solo 3,5 km de la playa

Presentamos esta **acogedora propiedad** ubicada en la **tranquila zona residencial de La Marina (San Fulgencio)**, ideal para quienes buscan confort, privacidad y cercanía al mar.

Con un **precio muy competitivo de 98.000 €**, esta vivienda cuenta con una **superficie construida de 67 m<sup>2</sup>** y **50 m<sup>2</sup> útiles**, distribuida de forma práctica y funcional. Dispone de **dos amplios dormitorios dobles**, un **baño completo**, y un **salón luminoso de 17 m<sup>2</sup>** con acceso directo a una **terraza privada de 30 m<sup>2</sup>**, perfecta para disfrutar del sol, hacer barbacoas o relajarse al aire libre.

La casa es **toda exterior**, lo que garantiza **abundante luz natural durante todo el día**, y ofrece **agradables vistas abiertas** a las zonas verdes de los alrededores. Su entorno es ideal para familias, con **parques infantiles cercanos** y **todas las comodidades a pocos minutos a pie**: paradas de autobús, colegios, tiendas y servicios locales.

Además, su **excelente ubicación** la sitúa a solo **3,5 kilómetros de las hermosas playas de La Marina**, un enclave perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año.

**Imágenes:**

