

RESTAURANTE EN TRASPASO EN UBICACIÓN PRIME DE ALICANTE


Precio:	85 000 €	Tipo de propiedad:	Propiedad comercial
ID:	VA0710-1	Ubicación:	Alicante
Sección:	Venta		

Descripción:

Se ofrece este magnífico restaurante totalmente equipado, situado en Calle Colón, a pocos metros de la animada Calle Castaños y cerca de Plaza Nueva, una de las zonas más concurridas y con mayor proyección del centro de la ciudad. Una oportunidad ideal para emprendedores o profesionales del sector que buscan establecer su negocio en un entorno con alto tránsito peatonal y excelente visibilidad. Características principales: Local distribuido en dos niveles: Planta principal con barra, comedor y cocina completamente equipada. Planta inferior (no sótano), habilitada como segundo comedor o sala privada. Cocina con salida de humos. Aire acondicionado tipo Split en todas las estancias. Terraza con licencia aprobada para 4 mesas y 10 sillas. Negocio en pleno funcionamiento, listo para continuar la actividad sin interrupciones. Condiciones económicas: Traspaso: 85.000 € + Comisión de agencia: 6.000 € Alquiler: 2.520 €/mes + impuestos Fianza: 2 meses Se solicita el mes en curso o parte proporcional Ubicación privilegiada, a pasos del epicentro del ocio y la restauración de Alicante. Una excelente oportunidad para invertir en un negocio activo, con clientela estable y gran potencial de crecimiento.