

RESTAURANTE EN TRASPASO EN UBICACIÓN PRIME DE ALICANTE


Precio:	85 000 €	Tipo de propiedad:	Propiedad comercial
ID:	VA0710-1	Ubicación:	Alicante
Sección:	Venta		

Descripción:

Se ofrece este magnífico restaurante totalmente equipado, situado en Calle Colón, a pocos metros de la animada Calle Castaños y cerca de Plaza Nueva, una de las zonas más concurridas y con mayor proyección del centro de la ciudad.

Una oportunidad ideal para emprendedores o profesionales del sector que buscan establecer su negocio en un entorno con alto tránsito peatonal y excelente visibilidad.

Características principales:

- Local distribuido en dos niveles:
 - Planta principal con barra, comedor y cocina completamente equipada.
 - Planta inferior (no sótano), habilitada como segundo comedor o sala privada.
- Cocina con salida de humos.
- Aire acondicionado tipo Split en todas las estancias.
- Terraza con licencia aprobada para 4 mesas y 10 sillas.
- Negocio en pleno funcionamiento, listo para continuar la actividad sin interrupciones.

Condiciones económicas:

- Traspaso: 85.000 € + Comisión de agencia: 6.000 €
- Alquiler: 2.520 €/mes + impuestos
- Fianza: 2 meses
- Se solicita el mes en curso o parte proporcional

Ubicación privilegiada, a pasos del epicentro del ocio y la restauración de Alicante.

Una excelente oportunidad para invertir en un negocio activo, con clientela estable y gran potencial de crecimiento.

Imágenes:







