YUVA REAL ESTATE - INMUEBLES EN ESPAÑA
+34 688 367 808
E-mail: yuliamehdiyeva@gmail.com

NEGOCIO TURÍSTICO LISTO PARA COMENZAR A GENERAR INGRESOS.



Precio:	350 000 €	**Dormitorios:**	4+
ID:	VA2709-1	**Área, m²:**	180 m²
Sección:	Venta	**Loggia:**	4
Tipo de propiedad:	Propiedad comercial	**Piso:**	1
Ubicación:	Alicante	**Año de construcción:**	2022

Funciones:

- ✔ Calefacción autónoma
- ✔ Aire acondicionado
- ✔ Aparcamiento subterráneo

Descripción:

¡Gran oportunidad de inversión! Negocio turístico listo para comenzar a generar ingresos. Se vende espectacular propiedad con licencia turística en vigor, ideal para inversores o emprendedores que buscan un negocio llave en mano. Características principales: 5 apartamentos independientes, cada uno con su propia cocina americana y baño. Cocina y comedor compartidos, perfectos para zonas comunes o eventos. Climatización total: aire acondicionado central + sistemas independientes en cada apartamento. Diseño y reforma modernos, con mobiliario de alta calidad incluidos. Superficie total: 180 m² + patio privado de 25 m² para disfrutar al aire libre. Ventanas de PVC de alta eficiencia, que garantizan aislamiento térmico y acústico. Edificio de obra nueva (2022), en excelentes condiciones. 3 plazas de aparcamiento (en realidad 4) incluidas en el precio. 2 entradas para vehículos privadas. Paneles solares instalados, lo que reduce significativamente los costes de electricidad y agua. Propiedad situada en planta baja (BAJO), accesible y cómoda. Precio: 350.000 € + comisión de agencia Una opción perfecta para invertir en un negocio turístico rentable en una de las zonas más demandadas de Alicante. ¡Listo para empezar a trabajar desde el primer día!