YUVA REAL ESTATE - INMUEBLES EN ESPAÑA
+34 688 367 808
E-mail: yuliamehdiyeva@gmail.com

NEGOCIO TURÍSTICO LISTO PARA COMENZAR A GENERAR INGRESOS.



Precio:	350 000 €	**Dormitorios:**	4+
ID:	VA2709-1	**Área, m²:**	180 m²
Sección:	Venta	**Loggia:**	4
Tipo de propiedad:	Propiedad comercial	**Piso:**	1
Ubicación:	Alicante	**Año de construcción:**	2022

Funciones:

✔ Calefacción autónoma ✔ Aire acondicionado ✔ Aparcamiento subterráneo

Descripción:

¡Gran oportunidad de inversión! Negocio turístico listo para comenzar a generar ingresos.
Se vende espectacular propiedad con **licencia turística en vigor**, ideal para inversores o emprendedores que buscan un negocio llave en mano.
Características principales:

- **5 apartamentos independientes**, cada uno con su propia cocina americana y baño.
- **Cocina y comedor compartidos**, perfectos para zonas comunes o eventos.
- **Climatización total:** aire acondicionado central + sistemas independientes en cada apartamento.
- **Diseño y reforma modernos**, con **mobiliario de alta calidad** incluidos.
- **Superficie total:** 180 m² + **patio privado de 25 m²** para disfrutar al aire libre.
- **Ventanas de PVC de alta eficiencia**, que garantizan aislamiento térmico y acústico.
- **Edificio de obra nueva (2022)**, en excelentes condiciones.
- **3 plazas de aparcamiento (en realidad 4)** incluidas en el precio.
- **2 entradas para vehículos** privadas.
- **Paneles solares** instalados, lo que reduce significativamente los costes de electricidad y agua.
- Propiedad situada en **planta baja (BAJO)**, accesible y cómoda.

Precio: 350.000 € + comisión de agencia
Una opción perfecta para invertir en un negocio turístico rentable en una de las zonas más demandadas de Alicante. ¡Listo para empezar a trabajar desde el primer día!

YUVA REAL ESTATE - INMUEBLES EN ESPAÑA
+34 688 367 808
E-mail: yuliamehdiyeva@gmail.com

Imágenes:



