



PISO EN VENTA EN CALLE VIRGEN DE LA PAZ



Precio:	180 000 €	Ubicación:	Alicante
ID:	Y2609-1	Dormitorios:	2
Sección:	Venta	Área, m ² :	85 m ²
Tipo de propiedad:	Apartamento	Piso:	2

Funciones:

- ✓ Aire acondicionado

Descripción:

¡Gran oportunidad de inversión en un barrio tranquilo y bien conectado! Este estupendo piso de 85 m² construidos, actualmente dividido en dos apartamentos independientes, es una joya para inversores que buscan alta rentabilidad, con un retorno aproximado del 10% anual. Primera unidad: 45 m² con dos dormitorios, salón y cocina totalmente equipada. Segunda unidad: 35 m² con un dormitorio y espacios bien distribuidos. Ambos apartamentos han sido reformados recientemente, están amueblados y listos para alquilar (actualmente alquilados, generando ingresos desde el primer día!). Ventajas del inmueble: Luminoso salón con balcón y vistas despejadas. Orientación Este-Oeste que garantiza luz natural durante todo el día. Aire acondicionado para tu máximo confort. Segunda planta en edificio sin ascensor, en buen estado. Ubicación estratégica: Situado en una zona tranquila, con parada de autobús nº 24 a pocos pasos, lo que permite un acceso rápido a la Universidad, el centro de Alicante y todos los servicios: supermercados, colegios, comercios y zonas verdes. Este piso es ideal tanto para inversores que buscan rentabilidad segura como para quienes desean un hogar versátil, con la posibilidad de vivir en una parte y alquilar la otra. ¡No dejes escapar esta oportunidad! Contáctanos para más información y agenda tu visita.