



LOCAL EN VENTA EN CAROLINAS-PIO XII



Precio:	103 000 €	Ubicación:	Alicante
ID:	JU1109-4	Área, m²:	100 m²
Sección:	Venta	Piso:	1
Tipo de propiedad:	Propiedad comercial		

Descripción:

Se vende amplio local de aproximadamente 100 m², situado en esquina, lo que le otorga gran visibilidad y un flujo constante de transeúntes. Actualmente funciona como bar, con la posibilidad de continuar la actividad sin necesidad de realizar inversiones adicionales.

Ventajas del local:

- **Ubicación en esquina** – máxima visibilidad y presencia comercial.
- **Totalmente equipado** – barra, mobiliario, maquinaria e inventario incluidos en el precio.
- **Dispone de salida de humos profesional**, lo que permite su uso como bar, restaurante o cafetería.
- **Excelente ubicación** – junto a la popular Plaza Pío XII, rodeado de comercios y zonas residenciales.
- **Alta afluencia peatonal** – cómodo acceso tanto para residentes como para visitantes.
- **Negocio listo para entrar a trabajar** – posibilidad de continuar la actividad desde el primer día.

Ideal para:

- bar, cafetería o restaurante,
- tappería o cervecería,
- negocio de comida rápida o cocina para llevar.

Una **oportunidad única** de adquirir un local con excelente ubicación y totalmente preparado para desarrollar un negocio de hostelería en una de las zonas más demandadas de Alicante.

Imágenes:





