


EDIFICIO HOTELERO EN VENTA EN CALLE SEVILLA


Precio:	850 000 €	Ubicación:	Alicante
ID:	Y3107-4	Área, m²:	450 m ²
Sección:	Venta	Loggia:	1
Tipo de propiedad:	Propiedad comercial	Número de pisos:	3

Funciones:

- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado

Descripción:

¡Oportunidad única para inversores en el corazón de Alicante! Presentamos este impresionante edificio comercial en venta, ideal para aquellos que buscan una inversión rentable y segura. A tan solo cinco minutos a pie del centro, este ApartHotel ofrece siete apartamentos amplios y luminosos, cada uno equipado con todas las comodidades necesarias para garantizar una estancia placentera. El inmueble se distribuye en un bajo más tres plantas, culminando con un solárium-terraza en el tejado, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. En la planta baja, encontrarás un espacio de almacenaje y una recepción que da la bienvenida a los huéspedes. Este negocio promete una rentabilidad anual aproximada del 12%, lo que lo convierte en una opción atractiva para quienes desean maximizar su inversión. Con un total de 400 m² construidos, el edificio se presenta en buen estado y sin inquilinos, listo para comenzar a generar ingresos desde el primer día. ¡No dejes pasar esta oportunidad de oro en una ubicación privilegiada!